

Veresné Dr. Kispál Ágnes

ügyvéd

iroda 2200 Monor, Klapka u. 11. fszt.4.

Email: veres1982@gmail.com tel : 30/2145-255



**ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS
módosítása**

Alulírottak

G H W Ingatlanforgalmazó Korlátolt Felelősségű Társaság

székhely: 2724 Újlengyel, Temető u.36.

Cégjegyzékszám: Cg.13-09-105205, adószáma: 13584867-2-13

statisztikai száma: 13584867-6810-113-13

képviseli Szolnoki István (an: Schulcz Mária , 2367 Újhartyán, Monori út 17. szám alatti lakos, mint ügyvezető), **mint eladó,**

másrészről

MONORI VÁROSFEJLESZTŐ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

székhely: 2200 Monor, Kossuth L.. u. 78-80.

(cégjegyzékszám: Cg.13-09-140982, adószáma: 22969918-2-13

statisztikai száma: 22969918-8211-572-13

képviseli: Rajki László ügyvezető (an: Szőke Margit, 2200 Monor, Veres Pálné utca 50. szám alatti lakos), **mint vevő** a közöttük 2016. 03.21. napján a **monori belterületi 5219/2 hrsz.-ú** beépítetlen terület megjelölésű ingatlanra létrejött adásvételi szerződés módosítására az alábbiak szerint:

1. Szerződő felek a köztük létrejött, fent hivatkozott adásvételi szerződés III. „Adásvételi nyilatkozatok” fejezet 3. pontját törlik, helyette az alábbiakat fogadják el:

A vételár az Áfa törvény hatálya alá tartozik, amely alapján a törvény 86.§./1/. bek. k pontja szerint a felek az általános szabályok szerint járnak el és nem alkalmazzák a 88.§./1/ bek a./ pontját és a 142.§./1/1 bek. e./ pontját.

Szerződő felek az adásvételi szerződés III/ 6. pontját akként módosítják, hogy vevő kötelezettséget vállal arra, hogy a számla kibocsátását követő 8 napon belül a bruttó vételárat eladónak átutalja.

2. Vevő képviselője kijelenti, hogy az adásvételi szerződés III/5. pontjában írt érvényességi feltétel beállt, a vételár vevő rendelkezésére áll.

3. Szerződő felek a köztük létrejött adásvételi szerződés egyéb itt nem érintett pontjait változatlanul hatályban tartják.

Monor, 2016. május 19. **GHW Ingatlanforgalmazó Kft.**
2724 Újlengyel, Temető utca 36.
Adószám: 13584867-2-13
Cégjegyzékszám: 13-09-105205

G H W Ingatlanforgalmazó Kft
eladó
képviseli: Szolnoki István ügyvezető

Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft.
2200 Monor, Kossuth L. u. 78-80.
Adószám: 22969918-2-13
Bankszlsz: 11742056-29901704

MONORI VÁROSFEJLESZTŐ Nonprofit Kft
vevő
képviseli Rajki László ügyvezető

A szerződést ellenjegyzi:

Monor Város Önkormányzata
vevő társaság alapítója
képviseli: Dr. Zsombok László polgármester



Az adásvételi szerződés módosítását készítettem és ellenjegyzem 2016. május 19-én Monoron:

VERESNÉ DR. KISPÁL ÁGNES
EGYÉNI ÜGYVÉD
Iroda: 2200 MONOR, LŐCSEI u. 12.
Aliroda: 2200 MONOR, Klapka u. 11. Fsz. 4.
Tel: 30/2145-255

Veresné Dr. Kispál Ágnes

ügyvéd

iroda 2200 Monor, Klapka u. 11. fszt.4.

Email: veres1982@gmail.com tel : 30/2145-255

**ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS
módosítása**

Alulírottak

G H W Ingatlanforgalmazó Korlátolt Felelősségű Társaság

székhely: 2724 Újlengyel, Temető u.36.

Cégjegyzékszám: Cg.13-09-105205, adószáma: 13584867-2-13

statisztikai száma: 13584867-6810-113-13

képviseli Szolnoki István (an: Schulcz Mária , 2367 Újhartyán, Monori út 17. szám alatti lakos, mint ügyvezető), **mint eladó,**

másrészről

MONORI VÁROSFEJLESZTŐ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

székhely: 2200 Monor, Kossuth L. u. 78-80.

(cégjegyzékszám: Cg.13-09-140982, adószáma: 22969918-2-13

statisztikai száma: 22969918-8211-572-13

képviseli: Rajki László ügyvezető (an: Szőke Margit, 2200 Monor, Veres Pálné utca 50. szám alatti lakos), **mint vevő** a közöttük 2016. 03.21. napján a **monori belterületi 5219/2 hrsz.-ú** beépítetlen terület megjelölésű ingatlanra létrejött adásvételi szerződés módosítására az alábbiak szerint:

1. Szerződő felek a köztük létrejött, fent hivatkozott adásvételi szerződés III. „Adásvételi nyilatkozatok” fejezet 3. pontját törlik, helyette az alábbiakat fogadják el:

A vételár az Áfa törvény hatálya alá tartozik, amely alapján a törvény 86.§./1/. bek. k pontja szerint a felek az általános szabályok szerint járnak el és nem alkalmazzák a 88.§./1/ bek a./ pontját és a 142.§./1/1 bek. e./ pontját.

Szerződő felek az adásvételi szerződés III/ 6. pontját akként módosítják, hogy vevő kötelezettséget vállal arra, hogy a számla kibocsátását követő 8 napon belül a bruttó vételárat eladónak átutalja.

2. Vevő képviselője kijelenti, hogy az adásvételi szerződés III/5. pontjában írt érvényességi feltétel beállt, a vételár vevő rendelkezésére áll.

3. Szerződő felek a köztük létrejött adásvételi szerződés egyéb itt nem érintett pontjait változatlanul hatályban tartják.

Monor, 2016. május 19. **GHW Ingatlanforgalmazó Kft.**
2724 Újlengyel, Temető utca 36.
Adószám: 13584867-2-13
Cégjegyzékszám: 13-09-105205

G H W Ingatlanforgalmazó Kft
eladó
képviseli: Szolnoki István ügyvezető

Monori Városfejlesztő Nonprofit Kft.
2200 Monor, Kossuth L. u. 78-80.
Adószám: 22969918-2-13
Bankszlsz: 11742056-29901704

MONORI VÁROSFEJLESZTŐ Nonprofit Kft
vevő
képviseli Rajki László ügyvezető

A szerződést ellenjegyzi:

Monor Város Önkormányzata
vevő társaság alapítója
képviseli: Dr. Zsombok László polgármester



Az adásvételi szerződés módosítását készítettem és ellenjegyzem 2016. május 19-én Monoron:


VERESNÉ DR. KISPÁL ÁGNES
EGYÉNI ÜGYVÉD
Iroda: 2200 MONOR, LŐCSEI u. 12.
Iroda: 2200 MONOR, Klapka u. 11. Fsz. 4
Asz.: 50175457-3-33